



**Mietflächen BGF gemäß MF-Definition  
1.Obergeschoss**

ME:	ENF	+ AVF	= MF BGF
	89,32%	+ 10,68%	= MF BGF
ME 01.01	307,93qm	+ 36,80qm	= 344,73qm
ME 01.02	387,05qm	+ 46,26qm	= 433,31qm
ME 01.03	440,07qm	+ 52,60qm	= 492,67qm
ME 01.04	601,50qm	+ 71,90qm	= 673,40qm

Legende:  
 ME = Mieteinheit  
 ENF = Einzelnutzerfläche  
 AVF = Anteilige Verkehrsfläche